

Số: 329/TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 26 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 03/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 10 năm 2019 của Tòa  
án nhân dân thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 358, 360/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 4  
năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-  
CTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố  
Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền  
với đất số 26/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân  
sự thành phố Cần Thơ về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản.*

*Căn cứ biên bản kiểm tra tài sản ngày 01 tháng 11 năm 2023 và biên bản  
giải quyết việc thi hành án ngày 21/02/2024 của Cục Thi hành án dân sự thành  
phố Cần Thơ;*

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm  
định giá tài sản sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ,  
địa chỉ: số 15, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.

Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 397, 444 tờ  
bản đồ số 01, toạ lạc khu vực Long Châu, phường Tân Lộc, quận Thốt Nốt, thành  
phố Cần Thơ; được xác định theo Bản vẽ trích đo địa chính số 05-C/Cty.TC và số  
05-B/Cty.TC ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn  
Cường, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L848589, số vào sổ 000260  
do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, tỉnh Cần Thơ cấp ngày 12/12/1998 cho hộ  
ông Nguyễn Văn Chắc.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 779, tờ bản đồ  
số 01, loại đất nuôi trồng thủy sản, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số  
AI956035, số vào sổ H02260 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, thành phố  
Cần Thơ cấp ngày 20/9/2007 cho ông Nguyễn Văn Chắc; được xác định theo  
Bản vẽ trích đo địa chính số 05-A/Cty.TC và số 05-A/Cty.TC ngày 30/11/2023  
của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn Cường.



- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1539, tờ bản đồ số 01, loại đất hàng năm khác, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH856285, số vào sổ H01743 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/4/2007 cho ông Nguyễn Văn Chấn; được xác định theo Bản vẽ trích đo địa chính số 05-A/Cty.TC và số 05-A/Cty.TC ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn Cường

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1514, tờ bản đồ số 01, loại đất hàng năm khác, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ288947, số vào sổ H00776 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/3/2006 cho ông Nguyễn Văn Chấn và bà Nguyễn Thị Hiền; được xác định theo Bản vẽ trích đo địa chính số 05-A/Cty.TC và số 05-A/Cty.TC ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn Cường

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1515, tờ bản đồ số 01, loại đất nuôi trồng thủy sản, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ288948, số vào sổ H00775 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/3/2006 cho ông Nguyễn Văn Chấn và bà Nguyễn Thị Hiền; được xác định theo Bản vẽ trích đo địa chính số 05-A/Cty.TC và số 05-A/Cty.TC ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn Cường

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 777, tờ bản đồ số 01, loại đất nuôi trồng thủy sản, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ288949, số vào sổ H00777 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/3/2006 cho ông Nguyễn Văn Chấn và bà Nguyễn Thị Hiền; được xác định theo Bản vẽ trích đo địa chính số 05-A/Cty.TC và số 05-A/Cty.TC ngày 30/11/2023 của Công ty TNHH TVXD đo đạc bản đồ Tấn Cường.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (ngày **27/02/2024** và ngày **28/02/2024**).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (điện thoại liên hệ: 02923.821.974).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản đề nghị liên hệ nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu ở trên./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Cần Thơ;
- Đương sự;
- Người có nghĩa vụ, quyền lợi liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hoàng Hiếu Hiệp**